

BARDU JFF, REGLER FOR FORVALTNING OG DRIFT AV FORENINGENS HYTTET OG UTSTYR (senere omtalt som hyttene m.v.)

Erstatter tidligere regler for utlån av hytter, båter, motorer og lignende. Datert 2.mars 2021.

18.03.2025

01. Generelt

A. Styret i Bardu JFF er av årsmøtet delegert ansvaret for utarbeidelse og endringer av regler for forvaltning og drift av foreningens hytter og eiendommer.

B. Hyttene m.v. forvaltes av eiendomsutvalget som planlegger gjennomføring, vedlikehold og oppgraderinger, samt anskaffer nytt materiell når nødvendig iht vedtatt budsjett.

Organisasjonssekretær er utleieansvarlig og står for utlån av hyttene m.v. etter disse reglene.

C. Bardu JFF's hytter m.v. er i all hovedsak skaffet til veie ved dugnadsarbeid av medlemmene bosatt i Bardu og er derfor først og fremst et medlemstilbud til disse.

02. Utleie

A. Maritstua på Gebna, Helge og Egilstua på Leina er forbeholdt medlemmer av foreningen bosatt i Bardu kommune og leies ikke ut til familiemedlem/gjester uten at medlem bosatt i Bardu er med på turen/oppholdet.

B. Steiland, Toppenhytta, Maisahytta på Leina, Torestua på Gebna og Gamas hytta kan leies ut til ikke medlemmer hvis ledig, men medlemmer har fortrinnsrett hvis det søkes om leie for samme tidsrom.

C. Medlemmer må være over 18 år for å leie hyttene og være ansvarlig leietaker.

D. Medlemmer som har vært medlem mer enn ti år mens de var bosatt i Bardu opprettholder sine rettigheter selv om de flytter fra kommunen.

F. Søknad om leie rettes til utleieansvarlig senest 14 dager før ønsket bruksdato – da skjer ev. fordeling. Er det ingen annen bestilling kan hyttene m.v leies ut på kortere varsel.

G. I ferietiden 15.07 – 10.08, i påsken, i jakttiden 10.09 – 01/10 og 1. mai helga hvor det er mange som ønsker å benytte hyttene mv. reguleres fordelingen slik: Medlemmer som har benyttet den aktuelle hytta mv. i den samme perioden siste år (1 år), må vike for medl. som ikke har benyttet hytta mv. i samme periode. Dette gjelder alle medlemmer som var på hytta denne perioden. **I tidsrommene som nevnt over skal søknaden om leie være utleieansvarlig i hende 1 måned før aktuell dato.** I påsken vil det være 1 måned før palmesøndag.

H. Ankomst og avreisetid ved bruk av hytte mv. settes til kl. 1600. Maks leietid er en uke med mindre hytta fortsatt er ledig. (Etter en uke må en vike for andre.) Bytte av hytter tillates ikke. Utleieansvarlig fordeler hytter og kan i helt spesielle tilfeller omfordele/bytte. Utleieansvarlig kan i samråd med Eiendomsutvalget prioritere utlån av hytte mv. til medlemmer som utfører arbeid for BJFF.

I. Utleieansvarlig kan i spesielle tilfeller leie ut hytter mv. til lag/foreninger, funksjonshemmede, skoler mv. og fastsetter da leie og oppgjørsform.

03. Avgift

- A. Ved utleie av hytter mv. betales en avgift som minimum skal dekke kostnader til driftsutgifter (forsikring, kommunale avgifter, vedlikehold, gass, drivstoff mv.).
- B. Gjester og leietagere som ikke er medlem betaler høyere avgift enn medlemmer.
- C. Medlemmers nærmeste familie (ektefelle, samboer og barn) betaler avgift slik: • ektefelle/samboer medlemspris • barn 0 – 6 år ingen avgift • barn 6 – 18 år halv medlemspris • ungdom over 18 år betaler som ikke medlem
- D. Medlem som har familie eller gjester er ansvarlig for å betale den samlede avgift. Avgiften skal betales på forskudd etter vedtatt betalingsordning.
- E. Leietaker skal ha betalt avgift når nøklene utleveres, om det skjer endringer underveis slik at hytta (låneobjektet) ikke benyttes (eksempelvis vær- og føreforhold), godtas det at nøklene returneres samme dag de er utlevert og avgift refunderes.
- F. Styret vedtar de årlige satser som publiseres på hjemmesiden og legges inn i betalingsordningen.
- G. Ved oppdrag i regi av Bardu JFF eller dugnad på hyttene, betales det ikke leie for bruk av hyttene. Ved bruk av hyttene ut over oppdragets varighet skal det betales leie på vanlig måte. Andre som måtte være med på dugnadsturen betaler leie. Medlemmer ev. medhjelpere **som utfører betalt arbeid** for BJFF skal betale avgift. Utvalget/utvalgsleder og utleieansvarlig stipulerer i samråd med den/de som skal utføre arbeidet oppdragets/dugnadens varighet på forhånd.

04. Låntakers plikter

- A. Låntakeren er pliktig til å sette seg inn i de regler som gjelder for lån og bruk foreningens eiendeler samt følge disse regler. Hyttereglene er slått opp på hyttene.
- B. Det skal legges spesielt stor vekt på å rydde i og utenfor hyttene etter bruk. Avfall og søppel skal ikke "stikkes" bort i eller ved hytta, men taes med til bygda .
- C. Lånetaker er ansvarlig for skade på utstyret som oppstår under bruk og må melde fra om dette til hytteutvalget umiddelbart.
- D. Ved hærverk eller uansvarlig bruk avgjør styret om erstatningsansvar skal gjøres gjeldene overfor låntakeren.
- E. Låntaker som ikke følger reglene kan av styret bli utelukket fra senere lån av hytter mv. En slik avgjørelse kan ankes til årsmøte.
- F. Låntaker kan pålegges å utføre mindre dugnadsarbeider i forbindelse med lån av hytter mv. uten noen form for godtgjøring.